

Số: 595/TB - THADS

TP. Tây Ninh, ngày 22 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (lần 3)

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 43/2023/QĐST - DS ngày 22 tháng 06 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Tây Ninh.

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 303/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 6 năm 2023 và Quyết định thi hành án số 963/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 6 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 51/QĐ - CCTHADS ngày 15 tháng 8 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 33-2193/TB - KH ngày 18 tháng 7 năm 2024 của Công ty đấu giá hợp danh Khải Hưng.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Khải Hưng,

Địa chỉ trụ sở chính: Số 09, tỉnh lộ 6, An Hòa, Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh; chi nhánh tại địa chỉ: Số 159, Trần Hưng Đạo, khu phố 1, phường 1, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

b) Tên tài sản bán đấu giá:

- Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất có diện tích 979 m² thuộc thửa đất số 287, tờ bản đồ số 32 tọa lạc tại khu phố 5, phường 1, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tây Ninh cấp ngày 09/12/2020 do ông Võ Minh Hưng và bà Trần Thị Hải Yến đứng tên quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CY 492283, sổ vào sổ cấp giấy GCN: CS10241.

- Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất có diện tích 123,80m² thuộc thửa đất số 301, tờ bản đồ số 32 tọa lạc tại khu phố 5, phường 1, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tây Ninh cấp ngày 08/09/2022 do ông Võ Minh Hưng đứng tên quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DH 402089, sổ vào sổ cấp giấy GCN: CS12157.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Trực tiếp từ ngày ra thông báo, tại nơi có tài sản.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính từ ngày ra thông báo đến hết ngày **26/8/2024** tại Công ty đấu giá hợp danh Khải Hưng;

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **2.103.239.520** (Hai tỷ, một trăm lẻ ba triệu, hai trăm ba mươi chín nghìn, năm trăm hai mươi đồng).

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: **500.000 đồng**, tiền đặt trước: **315.485.928 đồng**

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Giấy xem tài sản (nếu có) và đơn đăng ký đấu giá theo mẫu của Công ty, bản sao giấy CCCD.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: **09 giờ 00 phút, ngày 29/8/2024** (thứ 5);

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: bằng lời nói (miệng) tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại: **Công ty đấu giá hợp danh Khải Hưng,**

Địa chỉ trụ sở chính: Số 09, tỉnh lộ 6, An Hòa, Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh, chi nhánh tại địa chỉ: Số 159, Trần Hưng Đạo, khu phố 1, phường 1, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh (**Số điện thoại: 0276.3811078**)

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã, phường 1;
- Viện kiểm sát nhân dân thành phố Tây Ninh;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Tây Ninh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thị Thu Thảo